

Interessenbekundungsverfahren zur Vermietung eines Kiosk-/Imbissbetriebes auf dem Gelände des Naturerlebnisbades „Biberburg“ in der Hansestadt Demmin

Die Hansestadt Demmin beabsichtigt, einen Imbissbetrieb auf dem Gelände des Natur- und Erlebnisbades „Biberburg“ in der Hansestadt Demmin ab dem 01.06.2024 zu vermieten.

Örtlichkeit:

Bei dem Mietobjekt handelt es sich um Räumlichkeiten zur Zubereitung des Speisen- und Getränkeangebotes und um einen Kassenraum zur Aufbewahrung und Vorratshaltung sowie eine Außenschankfläche. Die Räumlichkeiten befinden sich im Gebäude auf dem Gelände des Naturerlebnisbades „Biberburg“ in der Hansestadt Demmin, Nordsackgasse 3. (Imbiss- und Kassenhaus 52,63 m²)

Begebenheiten/Leistungsumfang:

Der Imbissbetrieb ist als gastronomische Einrichtung mindestens während der Öffnungszeiten des Freibades zu betreiben.

Der Betreiber hat

- eine jederzeit ausreichende und qualitätsgerechte Versorgung mindestens mit Imbiss, Getränken, Eis, Kaffee und ähnlichen Waren zu gewährleisten,
- während des Badebetriebes alkoholhaltige Getränke nur im Zusammenhang mit dem Verzehr von Lebensmitteln bzw. zur Einnahme im Terrassenbereich auszugeben,

Zusätzlich ist die Kassierung zu bewerkstelligen. Eingesetzte Personen

- müssen einfache Kenntnisse über Geldverkehr/-umgang und buchungstechnische Abläufe besitzen sowie verlässlich sein,
- vereinnahmen das Eintrittsgeld gegen Ausgabe von Kassenbons gemäß der festgelegten Preise laut „Entgeltordnung für die Benutzung des städtischen Freibades“ und dazu erlassenen Kassenanweisung;
- rechnen den täglichen Bargeld- und Kartenbestand beim diensthabenden Schwimmmeister ab.

Die Kassierung erfolgt
außerhalb der Sommerferien

- | | | |
|---------------------|----------------------------|-----------------------------|
| | - montags bis freitags | von 13.00 Uhr bis 19.00 Uhr |
| | samstags/sonntags/freitags | von 10.00 Uhr bis 20.00 Uhr |
| in den Sommerferien | - täglich, d.h. | |
| | montags bis sonntags | von 10.00 Uhr bis 20.00 Uhr |

Der Badebetrieb findet grundsätzlich im Zeitraum vom 01.06. bis 15.09. (Saison) täglich von 13.00 Uhr bis 19.00 Uhr und an den Wochenenden sowie in den Schulferien von 10.00 Uhr bis 20.00 Uhr statt. In den Monaten November bis März ist das Bad regelmäßig geschlossen.

Miete/Betriebskosten

Der monatliche Mietpreis beträgt 500,00 € und ist jeweils bis zum 3. Werktag des Folgemonats an die Hansestadt Demmin zu entrichten. Für die Strom- und Wasserkosten kommt der Betreiber selbst auf.

Rahmenbedingungen:

Die Mietdauer soll zunächst eine Saison betragen (verhandelbar) mit einer jährlichen Verlängerungsoption, sofern keine der Vertragsparteien drei Monate vor Ablauf des Vertrages kündigt.

Zuverlässige und leistungsfähige Interessentinnen/Interessenten mit Erfahrungen im gastronomischen Bereich fügen ihrer Bewerbung bitte folgende Unterlagen bei:

- kurze Darstellung des gastronomischen Konzepts
- Angaben bisheriger Tätigkeiten im gastronomischen Bereich
- tabellarischer Lebenslauf und ggf. Zeugnisse und Referenzen
- Finanzierungskonzept und Nachweis ausreichenden Betriebskapitals
- Erweitertes Führungszeugnis
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des für die Bewerberin/den Bewerber zuständigen Finanzamtes und Sozialversicherungsträgers

Es wird gebeten, die Bewerbung bis **28.02.2024** an das Ordnungs- und Schulamt der Hansestadt Demmin, Markt 1, 17109 Hansestadt Demmin, zu richten.

Ansprechpartner für weitere Auskünfte und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins:

Frau Marzak, Telefon: 03998-256326, E-Mail gewerbe@demmin.de und Herr Küthe, Telefon: 03998-256188, E-Mail joerg.kuethe@demmin.de.

Es wird darauf hingewiesen, dass es sich nicht um ein formales Vergabeverfahren handelt, sondern die Interessenbekundung der Teilnehmer der Entscheidungsvorbereitung dient. Den Interessenten können für ihre Interessenbekundung keine Kosten erstattet werden.

Im Original gezeichnet

gez. Thomas Witkowski
Bürgermeister